**Изменение процедуры оплаты за ЖКУ**

Уважаемые клиенты!

АКБ «Энергобанк» (ПАО) (далее – Банк) благодарит Вас за сотрудничество и информирует о том, что с **01.01.2017г.** на основании части **23 статьи 7 Федерального закона от 21.07.2014г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»** информация о внесении Вами платы за жилое помещение и жилищно-коммунальные услуги размещается в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ).

**С 1 июля 2017 года в платежных документах в обязательном порядке должны быть заполнены реквизиты, предусмотренные статьей 138 Приказа № 589/944/пр от 28.12.2015 года «Об утверждении порядка и способов размещения информации, ведения реестров в ГИС ЖКХ, доступа к системе и информации размещенные в ней».**

 **Для корректного внесения в ГИС ЖКХ информации о платеже за коммунальные услуги просим Вас предоставлять в Банк правильно оформленные распоряжения по оплате услуг ЖКХ:**

1. **В реквизите «Получатель»** распоряжения указывается наименование организации/ индивидуального предпринимателя, в пользу которой вносится плата;

2. **В реквизите «ИНН Получателя»** указывается идентификационный номер (ИНН) лица, в пользу которого вносится плата.

3. **В реквизите «КПП Получателя»** указывается код причины постановки на учет в налоговом органе (КПП) юридического лица. При перечислении средств в пользу индивидуального предпринимателя реквизит «КПП Получателя» не заполняется.

4. **В реквизите «Код»** указывается идентификатор платежного документа (далее - ИПД) в случае его присвоения получателем средств. Максимальное количество символов – 25.

5. В случае отсутствия информации об ИПД (т.е. реквизит «Код» в распоряжения не заполнен), необходимо указать **в реквизите «Назначение платежа»** один из идентификаторов. **Реквизит «Назначение платежа» заполняется следующим образом:** перед текстом назначения ставится разделитель в виде символов «///» и указывается один из следующих идентификаторов, указанных в таблице.

Значение идентификатора содержится в квитанции,полученной от организации, оказывающей услуги ЖКХ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Идентификатор** | **Порядок заполнения реквизита «Назначение платежа»** | **Пример заполнения реквизита «Назначение платежа»** |
| **Идентификатор жилищно – коммунальных услуг (далее - ЖКУ).** Формируется системой автоматически и идентифицирует в совокупности следующие сведения:1. Единый лицевой счет (ЕЛС);
2. Код отдельной услуги ЖКХ (исходя из количества, получаемых гражданином счетов для оплаты по помещению от исполнителя услуги).

Кодировка идентификатора жилищно-коммунальных услуг:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Ц | Ц | Б | Б | Ц | Ц | Ц | Ц | Ц | Ц | С | Ц | Ц |

Условные обозначения здесь и далее по тексту: Ц – цифра, Б – буква, С – символ, где - разряды с 1 по 10 соответствуют номеру единого лицевого счета;- 11 разряд – знак «-»;- разряды с 12 по 13 - последовательный номер работ, услуг, за которые потребитель обязан вносить плату.***Пример идентификатора ЖКУ****:* 75*да533315-01* | 1. 1. идентификатор, а также период оплаты
2. 2. разделительный символ «///»
3. 3. текст назначения платежа
 | ЖКУ0000000000000;ММ.ГГГГ/// Оплата коммунальных услуг за май 2016г.  |
| **Единый лицевой счет (ЕЛС), а также период оплаты.****(***применяется с 01 июля 2017г.)*Формируется системой автоматически и идентифицирует в совокупности следующие сведения:1. информация о помещении;
2. информация о лице, которое, в соответствии с законодательством, обязано вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Кодировка ЕЛС:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Ц | Ц | Б | Б | Ц | Ц | Ц | Ц | Ц | Ц |

где - 1 разряд – контрольный разряд;- с 2 по 10 разряд – уникальный номер ЕЛС.***Пример идентификатора ЕЛС:***75*да533315* | ЕЛС0000000000;ММ.ГГГГ/// Оплата коммунальных услуг за ММ. ГГГГ. |
| **Номер платежного документа,** по которому внесена плата, присвоенный такому документу исполнителем в целях осуществления расчетов по внесению платы.Кодировка идентификатора платежного документа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Ц | Ц | Б | Б | Ц | Ц | Ц | Ц | Ц | Ц | С | Ц | Ц | С | Ц | Ц | Ц | Ц |

где - разряды с 1 по 13 соответствуют идентификатору жилищно-коммунальных услуг;- 14 разряд – знак «-»;- разряды с 15 по 18 - номер платежного документа в едином лицевом счете:* 15 разряд - последняя цифра года (один символ);
* 16, 17 разряды - номер месяца (два символа);
* 18 разряд - порядковый номер платежного документа в месяце (один символ).

***Пример идентификатора:*** *75да533315-01-5111 (первый платежный документ за ноябрь месяц 2015 года по определенной услуге).*  | 1. 1. идентификатор
2. 2. разделительный символ «///»
3. 3. текст назначения платежа
 | ПДИ00000000000000000000000000000/// Оплата коммунальных услуг за май 2016г. |
| **Лицевой счет, присвоенный исполнителем, или иной идентификатор потребителя**, присвоенный ему исполнителем в целях осуществления расчетов по внесению платы, а также период оплаты (при указании лицом, которым внесена плата, период оплаты) |  | ЛСИ00000000000000000000000000000; ММ. ГГГГ/// Оплата коммунальных услуг за май 2016г. |
|  | В случае если указываются несколько идентификаторов, перечисленных в столбце «Идентификатор», то сведения разделяются символом «;», период оплаты (если предусмотрен для указанных видов сведений) указывается однократно после перечисления всех сведений  | ЖКУ0000000000000;ПДИ0000000000000000000000000000;ММ.ГГГГ/// Оплата коммунальных услуг за май 2016г. |

В случае, если указываются несколько видов информации, то сведения разделяются символом «;», период оплаты (если предусмотрен для указанных видов сведений) указывается однократно после перечисления всех сведений.

**Информация об идентификаторе платежного документа (ИПД) или уникальных идентификаторах (ЖКУ, ЕЛС, ПДИ, ЛСИ) может содержаться в квитанции, рассылаемой поставщиками коммунальных услуг. В случае их отсутствия необходимо обращаться в обслуживающую управляющую компанию, ТСЖ, ЖСК, ЖК и т.п.**

 В случае, если реквизиты, идентифицирующие платеж в пользу организаций, зарегистрированных в реестре поставщиков коммунальных услуг будут не заполнены, либо заполнены некорректно, то **платеж не принимается Банком к исполнению и возвращается клиенту.**

В случае возникновения вопросов по заполнению распоряжений в оплату услуг ЖКХ обращайтесь в Банк.

**С дополнительной информацией о системе ГИС ЖКХ и порядке взаимодействия ее участников можно ознакомиться на сайте** [**http://gis-zkh.ru**](http://gis-zkh.ru/)

С уважением АКБ «Энергобанк» (ПАО)