



«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Правления

АКБ «Энергобанк» (АО)

И.П. Коннова

Приказ № 667 от «24» декабря 2025 г.

Тарифы<sup>1</sup> стоимости банковских услуг по документарному оформлению сопровождения операций размещения, в том числе имеющих обеспечение, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в АКБ «Энергобанк» (АО)».

Вводятся в действие с 12 января 2026 года

Услуги Банка	Стоимость услуг	Порядок взимания платы
1	2	3
1. Проверка, сбор информации, оформление и выдача документального подтверждения сведений по операции размещения, в т.ч. по обеспечению (Справки клиентам)		
1.1. Проверка, сбор информации, оформление и выдача документального подтверждения сведений по операции размещения, в т.ч. по обеспечению (по состоянию ссудной задолженности) при сроке исполнения не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем обращения.		Единовременно, в день выдачи
- по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	
1.1.1. для отраслей сельского хозяйства: растениеводство, молочное животноводство и разведение КРС		
- по форме Банка	300 руб.	
- не по форме Банка	600 руб.	
1.1.2. кроме отраслей сельского хозяйства: растениеводство, молочное животноводство и разведение КРС)		
- по форме Банка	500 руб.	
- не по форме Банка	750 руб.	
1.2. Проверка, сбор информации, оформление и выдача документального подтверждения сведений по хронологии операции размещения, в т.ч. по обеспечению (Справка по кредитной истории Клиента) при сроке исполнения не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем обращения.		Единовременно, в день выдачи
- по форме Банка	700 руб.	
- не по форме Банка	1000 руб.	
- по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	
1.3. Срочная справка по п.1.1 о состоянии ссудной задолженности		Единовременно, в день выдачи

(срок исполнения не позднее рабочего дня, следующего за днем обращения)		
- по форме Банка	1000 руб.	
- не по форме Банка	1500 руб.	
- по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	
1.4. Срочная справка по п.1.2 по кредитной истории Клиента (срок исполнения не позднее рабочего дня, следующего за днем обращения)		Единовременно, в день выдачи
- по форме Банка	1400 руб.	
- не по форме Банка	1700 руб.	
- по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	
1.5. Сбор информации, оформление и выдача документального подтверждения сведений по периодичности кредита и уплаты процентов операции размещения, в т.ч. по обеспечению (Справка о периодичности кредита и уплаты процентов) при сроке исполнения не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем обращения	600 руб.	Единовременно, в день выдачи
- по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	
1.6. Проверка, сбор информации, оформление и выдача документального подтверждения сведений по цели использования средств по операции размещения, в т.ч. по обеспечению (Справка о целевом использовании кредита), предоставленного в форме: (срок исполнения не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем обращения)		Единовременно, в день выдачи
- Кредит, Невозобновляемая кредитная линия	1000 руб.	
- Возобновляемая кредитная линия	3000 руб.	
- по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	
1.7. Проверка, сбор информации, оформление и выдача документального подтверждения сведений по обеспечению по операции размещения (Справка об обязательствах кредитного характера, в т.ч. по договорам поручительства, залога, заключенным с Заявителем) (срок исполнения не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем обращения)	900 руб.	Единовременно, в день выдачи
- по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	
1.8. Проверка, сбор информации, оформление и выдача документального подтверждения прочих сведений по операции размещения (прочие справки) (срок исполнения не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем обращения)		Единовременно, в день выдачи
1.8.1. для отраслей сельского хозяйства: растениеводство, молочное животноводство и разведение КРС	400 руб.	
1.8.2. кроме отраслей сельского хозяйства: растениеводство, молочное животноводство и разведение КРС	1 000 руб.	

- по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	
2. Комиссия за внесение изменений в условия обеспечения или обеспечиваемого обязательства по кредитной сделке по инициативе Клиента Банка		
2.1. Комиссия за внесение изменений в условия кредитной сделки по инициативе клиента Банка (изменение любого условия обеспечиваемого обязательства, изменение процентной ставки, срока кредитования, изменение графика платежей по возврату кредита, изменение состава залогового имущества, вывод залога, изменение состава поручителей и т.п.) (кроме отраслей сельского хозяйства: растениеводство, молочное животноводство и разведение КРС), первый раз за последние 180 дней	0,3% от суммы лимита кредита (min 15 000 руб., max 100 000 руб.)	Комиссия взимается единовременно не позднее 30 дней со дня внесения изменений в кредитную документацию.
2.2. Комиссия за внесение изменений в условия кредитной сделки по инициативе клиента Банка (изменение процентной ставки, срока кредитования, изменение графика платежей по возврату кредита, изменение состава залогового имущества, вывод залога, изменение состава поручителей и т.п.) (кроме отраслей сельского хозяйства: растениеводство, молочное животноводство и разведение КРС), повторно (более одного раза) за последние 180 дней	0,5% от суммы лимита кредита (min 15 000 руб., max 150 000 руб.)	
2.3. Комиссия за изменение стороны Заемщика в результате перемены лица в обязательстве по кредитному договору по инициативе клиента Банка, первый раз за последние 180 дней	0,3% от суммы лимита кредита (min 15 000 руб., max 100 000 руб.)	
2.4. Комиссия за изменение стороны Заемщика в результате перемены лица в обязательстве по кредитному договору по инициативе клиента Банка, повторно за последние 180 дней	0,5% от суммы лимита кредита (min 15 000 руб., max 150 000 руб.)	
2.5 Комиссия за внесение изменений в условия обеспечения или обеспечиваемого обязательства по кредитной сделке по инициативе Клиента Банка по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	

3. Предоставление согласия Залогодержателя на осуществление действий (в т.ч. регистрационных) в отношении объекта залога (включая передачу в аренду, изменение характеристик объекта и др.)	5 000 руб. (Дополнительно взимается НДС) <sup>5</sup>	Единовременно, в день выдачи
- по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	
4. Предоставление нотариусу уведомления о возникновении/изменении/исключении сведений о залоге движимого имущества по электронным каналам связи (сверх возмещения тарифов на регистрационные действия)	150,00 руб. за 1 уведомление (Дополнительно взимается НДС) <sup>5</sup>	Единовременно, в день отправки уведомления
- по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	
5. Выдача расширенной выписки по ссудному счету сверх последней операции (включая размер задолженности по кредитному договору)	120 руб. за лист	Единовременно, в день выдачи
- по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	

6. Предоставление заверенных копий (кредитного договора, договора обеспечения и т.п.) по заявлению клиента	По действующим договорам 25 руб. за 1 лист (Дополнительно взимается НДС) <sup>5</sup>  По закрытым договорам 100 руб. за 1 лист (Дополнительно взимается НДС) <sup>5</sup>	
- по кредитам, полученным по Программам льготного кредитования <sup>2</sup>	Не взимается	
7. Комиссии, взимаемые за совершение операций по подаче заявлений на государственную регистрацию возникновения/прекращения ипотеки в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в электронном виде, в случае проведения таких операций через электронную площадку, организованную партнерами АКБ «Энергобанк» (АО)		
7.1. Направление в Росреестр заявления(ий) и пакета документов для государственной регистрации возникновения ипотеки/ изменения регистрационной записи об ипотеке в электронной форме <sup>3 4</sup>	3 000 рублей за каждый объект (Дополнительно взимается НДС) <sup>5</sup>	Единовременно, в день поступления заявления в Банк
7.2. Направление в Росреестр заявления(ий) и пакета документов для государственной регистрации прекращения записи об ипотеке в электронной форме <sup>3 4</sup>	600 рублей за каждый объект (Дополнительно взимается НДС) <sup>5</sup>	
7.3. Выпуск Усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП)	850 рублей (Дополнительно взимается НДС) <sup>5</sup>	

<sup>1</sup> В тарифы не включены возмещаемые Клиентом Банку суммы подтвержденных издержек (расходов) Банка на оформление и проверку обеспечения и обеспечиваемого обязательства по Договору (в том числе по оплате государственной пошлины и/или расходов на услуги правового и технического характера в связи с государственной регистрацией ограничения (ипотеки) права, совершением нотариальных действий, расходы по оценке залога независимым оценщиком, оплате государственной пошлины за регистрацию, прекращение, получение сведений о правах и обременениях из ЕГРН либо депозитария или нотариуса и т.п.), а также издержки на получение исполнения, включая расходы по розыску, истребованию, хранению, оценке залога и иного имущества, обращению на него взыскания и реализации (в частности: по охране, уплате налогов, коммунальных и иных эксплуатационных платежей, установлением технического состояния, публикацией и отменой объявлений, почтовых и транспортных расходов, вознаграждений организаторам торгов). Указанные компенсируемые издержки (расходы) Банка могут осуществляться в том числе в отношении договоров между Банком и третьими лицами, совершаемых с ведома и к пользе Клиента, при этом Клиент принимает на себя обязанность без дополнительных извещений и возражений исполнить обязательства третьих лиц о возмещении расходов Банка по заключенным такими третьими лицами договорам с Банком. Обязанность по такому возмещению возникает и производится на основании положений статей 308, 309.2, 313 ГК РФ и/или соглашения с Клиентом и должна быть исполнена Клиентом не позднее дня понесения Банком соответствующих расходов. Способ получения от Клиента исполнения такой обязанности (возмещения) определяется Банком по своему усмотрению и может производиться, помимо прочего, посредством списания Банком соответствующей суммы возмещения с банковских счетов Клиента, в том числе счетов Клиента в других кредитных организациях на основании заранее данного акцепта Клиента и без дополнительного уведомления Клиента.

<sup>2</sup> Под "Программами льготного кредитования" понимаются кредиты, выдаваемые Банком и подлежащие субсидированию (в том числе опосредованному) за счет средств бюджета РФ, порядок субсидирования которых регулируется следующими нормативно-правовыми актами, в том числе (но не исключительно):

- Постановлением Правительства РФ от 30.12.2018 №1764 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и специализированным финансовым обществам в целях возмещения недополученных ими доходов по кредитам, выданным в 2019 - 2024 годах субъектам малого и

среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", по льготной ставке" (в том числе с учетом Постановления Правительства РФ от 16.08.2022 №1420);

- Постановлением Правительства РФ от 29.12.2016 №1528 "Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке";

- Постановлением Правительства РФ от 18.05.2022 №895 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета кредитным организациям на возмещение недополученных доходов по кредитам, выданным на приобретение приоритетной для импорта продукции";

- Программой стимулирования кредитования субъектов МСП при участии АО "Корпорация "МСП", в рамках национального проекта "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской деятельности"

<sup>3</sup> Услуга оказывается совместно партнером АКБ «Энергобанк» (АО):

- Общество с ограниченной ответственностью «ТехноКад»

ИНН 1435138944

КПП 772501001

ОГРН 1031403918138

- Общество с ограниченной ответственностью «Сертум-Про»

ИНН 6673240328

КПП 665801001

ОГРН 1116673008539

<sup>4</sup> Тариф не включает государственную пошлину

<sup>5</sup> НДС начисляется сверх указанной цены по ставке, установленной законодательством РФ